



Fondo Inmobiliario  
**VALLE LINDO**

Panamá, 4 de abril de 2024.

Señores  
Superintendencia del Mercado de Valores  
República de Panamá  
Ciudad. –

Estimados señores:

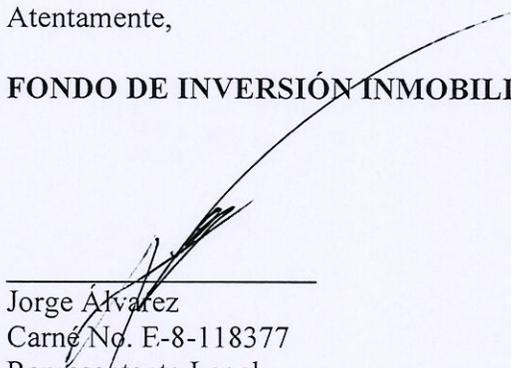
Por este medio, en cumplimiento con lo establecido en el Acuerdo No.3-2008, de 31 de marzo de 2008, emitido por la Superintendencia del Mercado de Valores y sus modificaciones, en relación con eventos que constituyen Hechos De Importancia, le notificamos que el **FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIA VALLE LINDO, S.A.**, a la fecha no ha concluido su proceso de auditoría externa, por esta razón los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2023 no han sido emitidos.

A razón de lo anteriormente expuesto, se estima concluir este proceso de auditoría lo más pronto posible, para que podamos cumplir con la obligación de presentar los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2023.

Sin otro particular y agradeciendo la atención brindada.

Atentamente,

**FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIA VALLE LINDO, S.A.**

  
\_\_\_\_\_  
Jorge Álvarez  
Carné No. E-8-118377  
Representante Legal